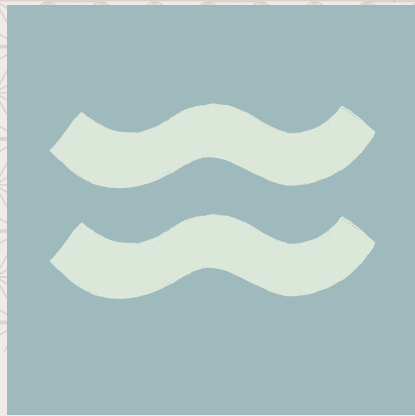


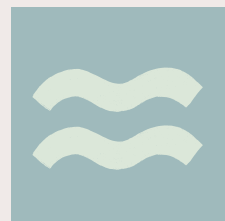


סיגמ

8 סצ'ז, זאן, אלא זאן



סיגמ



סיגמ

< ההדמיות להמחשה בלבד, ט.ל.ח. > המפרט הקובע יהיה המפרט הסופי אשר יופיע בחוזה. < התוכניות הן להתרשמות כללית בלבד, את החברה יחייב אך ורק הסכם ותוכניות מכר אשר יופיעו בחוזה.



דגם C
נוגה

דגם B
שמים

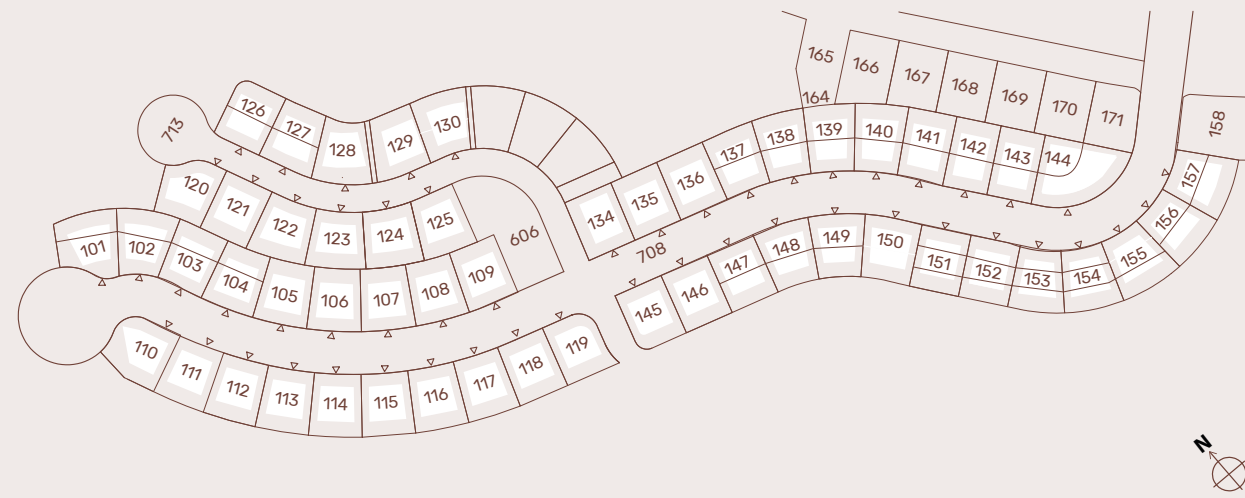
דגם A
ספיר



*8875

TERRA-RESIDENCE.CO.IL

מפת המגרשים



המפרט הטכני

הוילה

- < ריצוף באריחי גרניט פורצלן איכותי
- < דמוי פרקט או אריח במידות 120/120 (בחדר דיור ובחדרים)
- < חלונות עם זכוכית בידודית בעלת בידוד תרמי ואקוסטי
- < תריסי גלילה חשמליים בסלון וחדרי השינה דגם קליל או ש"ע (פרט לממ"ד וחדרים רטובים)
- < דלת עץ נוספת בממ"ד
- < מיוזג אוויר בכל הדירה
- < דלתות פנים יוקרתיות
- < דלת כניסה איכותית
- < הנמכות גבס כולל תאורה והכנה לווילון
- < קיר עיצובי בחדר דיור

חדר שינה הורים

- < קיר עיצובי בגב המיטה
- < הנמכות גבס כולל תאורה והכנה לווילון

חשמל

- < הכנה לנקודות מחשב בכל חדר
- < חיבור חשמל תלת פאזי
- < נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- < הכנות למערכת קולנוע ביתי
- < אינטרקום עם מסך צבעוני
- < דוד שמש בקיבולת של 150 ליטר
- < הכנה לבית חכם אלחוטי

מטבח

- < הנמכות גבס כולל תאורה
- < מטבח הכולל ארונות תחתונים ועליונים כולל יחידת בילד אין (כ-8 מטר)
- < ברז איכותי עם מוט נשלף
- < כיור מטבח יוקרתי בהתקנה שטוחה
- < משטח שיש מאבן קיסר או ש"ע
- < פיתוח החדר
- < בריכת שחייה בשטח של 24 מ"ר
- < פיתוח חצר בהתאם לתוכנית האדריכל
- < ריצוף אנטי סליפ ביציאה מחדר דיור לגינה
- < גדר מעוצבת

* המפרט הקובע יהיה המפרט הסופי אשר יופיע בחוזה



וילה דו קומתית - 6 חדרים,
בשטח של 174 מ"ר.

כולל 2 יחידות אירוח
בגדלים של כ-30 מ"ר.

אופציה לשני צימרים

